



Утверждаю:  
Генеральный директор ООО "ЭкоМир"

В.А.Новгородов

ПЛАН текущего ремонта на 2016г.

жилого фонда ООО "ЭкоМир" по адресу: г.Звенигород, ул.Спортивная, д. 12/1

№ п/п	Номер и адрес жилого дома	Наименование и объемы работ	Объем работ	Стоимость работ по смете (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	<b>ВСЕГО</b>	<b>КРЫШИ И ФАСАДЫ</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1	Частичный ремонт кровли	25 кв.м.		
2		<b>Двери, окна мест общего пользования</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1	Привести в порядок межэтажные двери	по мере необходимости		
		Установка поликарбоната на межэтажные двери	по мере необходимости		
		Установка на межэтажные двери пружины	по мере необходимости		
		Установка ручек на межэтажные двери	по мере необходимости		
		Установка на входные двери ручек и доводчиков	по мере необходимости		ручки и доводчики
3		<b>Подъезды и лестничные площадки</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1	Частичный ремонт подъездов и лестничных клеток			шпатлевка, краска
		Установка доски объявлений в подъездах	2 шт.		

4	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1	<b>Система отопления</b>						
		Проверка состояния общедомовой системы отопления после отопительного (зимнего) периода						
		<b>Подготовка к отопительному сезону:</b>						
		промывка системы отопления						
		окраска и утепление трубопроводов	60 п.м					
		опрессовка системы отопления перед началом нового отопительного сезона						
		замена , восстановление теплоизоляции трубопроводов в местах повреждений	60 п.м.					теплоизоляционный материал
		замена задвижек ИТП	1 шт.					
		замена запорной арматуры отопления	19 шт.					
		замена задвижки на ГВС	1 шт.					
		замена запорной арматуры на ГВС	11 шт.					
		замена запорной арматуры на ХВС	7 шт.					
5		<b>Инженерное оборудование</b>						
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1	Ремонт, ревизия, окраска грязевиков и задвижек по всей магистрали дома						
		Прочистка теплообменников	4 шт.					2 р. в год
6		<b>Водоснабжение и канализация</b>						
		Диагностика повысительной станции ХВС						



9	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12/1		Прочее Приобретение ГСМ (солярка, бензин Аи-92) трактор, мотошетка, генератор, помпа, косилка)	Приобретение песка для песочницы	1 шт.	солярка бензин