

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "ЭкоМир"  
 В.А. Новгородов



ПЛАН текущего ремонта на 2016г.  
 жилого фонда ООО "ЭкоМир" по адресу: г.Звенигород, ул. Спортивная, д. 12

№ п/п	Номер и адрес жилого дома	Наименование и объемы работ	Объем работ	Стоимость работ по смете (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	<b>ВСЕГО</b>	<b>КРЫШИ И ФАСАДЫ</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Закрепить зонтики над вентилятами	2 шт.		саморезы
		Ремонт цоколя	45 кв.м.		сухая смесь, краска
2		<b>Двери, окна мест общего пользования</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Замена входной двери в подъезд №3	1 шт.		
		Ремонт и замена доводчиков	2 шт.		Доводчик
		Ремонт межэтажных дверей	11 шт.		
3		<b>Подъезды и лестничные площадки</b>			
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12				
4		<b>Система отопления</b>			



Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Проверка состояния общедомовой системы отопления после отопительного (зимнего) периода <b>Подготовка к отопительному сезону:</b>						
	промывка системы отопления						
	окраска и утепление трубопроводов	50 п.м					
	опрессовка системы отопления перед началом нового отопительного сезона						
	замена , восстановление теплоизоляции трубопроводов в местах повреждений					теплоизоляционный материал	
	замена задвижек ИТП	3 шт.					
	замена запорной арматуры отопления	9 шт.					
	замена задвижки на ГВС	1 шт.					
	замена запорной арматуры на ГВС	6 шт.					
	замена запорной арматуры на ХВС	5 шт.					
<b>5</b>	<b>Инженерное оборудование</b>						
Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Ремонт, ревизия, окраска грязевиков и задвижек по всей магистрали дома						
	Прочистка теплообменником	4 шт.				2 р. в год	
<b>6</b>	<b>Водоснабжение и канализация</b>						
Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12							
<b>7</b>	<b>Электроснабжение</b>						



	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Ремонт светильников	18 шт.	светильники люминесцентные
		Ревизия электропроводки и линий электропитания по подъездам. Закрепление проводки, розеток		саморезы, скобы, выключатели, провод
		Проверка защитных средств в электрощитовых домов	2 комплекта	диэлектрические боты и перчатки, огнетушители
8		<b>Благоустройство</b>		
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Уборка территории от снега и наледи		лопаты, скребки
		Вывоз снега с территории		трактор, погрузчик
		Озеленение территории, окашивание газонов		посадочный материал, газонная трава
		Приобретение грунта для цветников		
		Покраска бордюров	300 п.м.	белая и черная бордюрная краска
		Частичный ремонт асфальта	40 кв.м	
9		<b>Прочее</b>		
	Московская обл. г.Звенигород, ул.Спортивная, д.12	Приобретение ГСМ (солярка, бензин Аи-92) трактор, мотощетка, генератор, помпа, косилка)		солярка бензин
		Приобретение песка для песочницы		